



Evropská unie  
Evropský sociální fond  
Operační program Zaměstnanost



Agentura  
pro sociální začleňování

Zpravodaj Tematické sítě Sociální bydlení

Prosinec 2016

## Úvodní slovo

*Vážené zájemkyně a zájemci o sociální bydlení a sociální začleňování,*

*zasíláme Vám první číslo zpravodaje Tematické sítě pro oblast sociálního bydlení, kterou zaštiťuje Agentura pro sociální začleňování. Připravili jsme přehled nových projektů obcí nebo neziskových organizací a rekapitulaci nových záměrů a strategií, které byly schváleny na centrální úrovni. Pro přípravu příštího vydání našeho zpravodaje uvítáme Vaše podněty k jeho struktuře i náměty na informace, které by měly být v příštím vydání obsaženy. Věříme, že ve zpravodaji naleznete informace, které Vám umožní lepší orientaci v problematice sociálního bydlení.*

*Přeji Vám klidný závěr letošního roku, šťastně prožité vánoční svátky a úspěšný rok 2017!*

*Roman Matoušek, expert na sociální bydlení Agentura pro sociální začleňování*



*Autorem obrázky je jedenáctiletý Patrik z Dětského domova, ZŠ a MŠ Krompach, jehož výkres získal nejvíce hlasů ve vánoční výtvarné soutěži Andělské Vánoce.*

PF 2017

Veselé Vánoce  
a šťastný nový rok

Úřad vlády České republiky



[www.socialni-zaclenovani.cz](http://www.socialni-zaclenovani.cz)

kontaktní osoba: Roman Matoušek ([matousek.roman@vlada.cz](mailto:matousek.roman@vlada.cz))



## ***Novinky z měst a obcí***

### ***Město Ostrava zahájilo svůj pilotní projekt sociálního bydlení***

Magistrát města Ostravy zahajuje realizaci projektu Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava. Agentura pro sociální začleňování na projektu spolupracovala od jeho počátku. V rámci projektu vznikne koncepce sociálního bydlení SM Ostravy a dojde k pilotnímu ověření koncepce MPSV, tedy krizového, sociálního a dostupného bydlení. Do tvorby koncepce je ve dvou pracovních skupinách zapojeno více než 40 odborníků a velmi zajímavým a vítaným počinem je využití participativních forem spolupráce s cílovou skupinou, tedy zapojení osob se zkušeností s bytovou nouzí, a to formou opakovaně konaných fokusních skupin. Do pilotáže je zapojeno šest městských obvodů a k dispozici bude 105 bytů. 5 bytů bude krizových, budou mít základní vybavení a budou připraveny k rychlému nastěhování. 100 bytů bude sociálních a dostupných, s klienty bude individuálně nastaven formát spolupráce a sociální pracovníci magistrátu budou pracovat na stabilizaci domácnosti v bydlení. Průběžně bude vznikat metodika sociální práce věnující se různým možnostem spolupráce s klientem. O projektech, které v rámci SPSZ realizuje ostravský magistrát, informují nově zřízené stránky věnující se sociálnímu začleňování na území města: <http://socialnizaclenovani.ostrava.cz/>

### ***Další města připravují systémové zajištění sociálního bydlení***

V rámci Koordinovaného přístupu k sociálně vyloučeným lokalitám podávají další obce projekty na podporu systémového řešení sociálního bydlení.

V **Kraslicích** byl podán projekt do Operačního programu Zaměstnanost zaměřený na prevenci ztráty bydlení. Projekt je založen na sociální práci s osobami ohroženými sociálním vyloučením a na přípravě systémového řešení, neboť jednou z klíčových aktivit je vytvoření koncepce sociálního bydlení, včetně pravidel pro obsazování sociálních bytů. Součástí koncepce mají být pravidla prevence vystěhovávání a systém prevence konfliktů v soužití.

Obdobným projektem v rámci KPSVL usilují o preventivní řešení ztráty bydlení ve **Vejpřtech**. Připravovaný projekt si klade za cíl vytvořit systém prostupného bydlení a položit základ pro předcházení sousedských konfliktů prostřednictvím komunikační platformy mezi nájemníky.

Od 1. září letošního roku se ve městě **Chodov** rozběhl projekt města „Prevence a sanace dluhů obyvatel Chodova ohrožených ztrátou bydlení“. Ten poskytne dluhové poradenství včetně zpracování žádostí o oddlužení i terénní práci takřka dvěma stovkám osob, které dluží např. na nájemném či komunálním odpadu a potřebují podporu v oblasti hospodaření s financemi.



Evropská unie  
Evropský sociální fond  
Operační program Zaměstnanost



Agentura  
pro sociální začleňování

Zpravodaj Tematické sítě Sociální bydlení

Prosinec 2016

### **Akční plán pro Stovky v Mostě**

Agentura pro sociální začleňování se ve spolupráci s městem Most a bytovým družstvem Krušnohor zaměří na zlepšení soužití a sousedství v mosteckém sídlišti Stovky. Zainteresované instituce společně se zástupci místních obyvatel připraví akční plán řešení problémů vandalizmu, porušování domovních řádů, konflikty mezi sousedy, apod. Následné výstupy akčního plánu pro "Stovky" plánuje Agentura využít i do budoucna nejen v dalších mosteckých lokalitách, ale i v jiných městech a obcích, které se potýkají s obdobnými problémy. Více informací je uvedeno na [webu](#) ASZ.

## **Legislativa a strategie**

### **Vláda schválila Akční plán ke Strategii boje proti sociálnímu vyloučení**

Na svém posledním zasedání v listopadu 2016 schválila vláda Akční plán ke Strategii boje proti sociálnímu vyloučení na roky 2016 – 2020. Plán rozpracovává vládou přijaté strategické a specifické cíle v oblasti politik sociálního začleňování a sociálně vyloučených lokalit do konkrétních opatření s uvedením gestorů, indikátorů a termínů plnění. Zaměřuje se na řešení existence a předcházení vzniku sociálně vyloučených lokalit, včetně zavedení systému pravidelného sledování sociálního vyloučení ve spolupráci se všemi dotčenými resorty. V oblasti bydlení mezi hlavní úkoly patří zajištění bydlení v bytech pro 6.000 domácností a minimalizace dlouhodobého bydlení dětí na ubytovnách. Těchto cílů bude dosaženo podporou investičních a neinvestičních projektů v oblasti sociálního bydlení a novými metodikami pro spolupráci aktérů při zajišťování a udržení bydlení. Dále se úkoly zaměřují na vyhodnocení projektů typu „housing first“, prevenci vzniku segregace, realizaci pilotních projektů na podporu dobrého sousedství, apod. Text Strategie boje proti sociálnímu vyloučení a jejího Akčního plánu naleznete [na webu](#) Agentury pro sociální začleňování.

## **Nové publikace**

### **Agentura pro sociální začleňování vydává publikaci „Prostupné bydlení – evaluace“**

Úřad vlády, Agentura pro sociální začleňování vydali v listopadu tiskem publikaci autorů Davida Kocmana a Jaroslava Klepala „Prostupné bydlení – evaluace“. Publikace na případu dvou systémů prostupného bydlení analyzuje jejich úspěšnost ve smyslu zajištění dlouhodobého stabilního bydlení pro své klienty a v detailních kazuistikách jednotlivých klientů identifikuje individuální i systémové příčiny úspěšnosti a neúspěšnosti podpory při zajištění dlouhodobého bydlení. Publikace bude ke stažení na [webu ASZ](#) a v tištěné verzi bude distribuována partnerům Agentury, samosprávám nebo vzdělávacím institucím. V případě zájmu o vytištěnou publikaci kontaktujte Romana Matouška z Agentury pro sociální začleňování ([matousek.roman@vlada.cz](mailto:matousek.roman@vlada.cz)).

[www.socialni-zaclenovani.cz](http://www.socialni-zaclenovani.cz)

kontaktní osoba: Roman Matoušek ([matousek.roman@vlada.cz](mailto:matousek.roman@vlada.cz))



## ***Připravované aktivity***

**Agentura pro sociální začleňování ve spolupráci s Armádou spásy v České republice, z. s. pořádá 14. února 2017 v Praze konferenci „Sociální bydlení: aktuální výzvy“.**

Cílem konference je reflektovat dosavadní zkušenosti poskytovatelů sociálního bydlení a spolupracujících aktérů a formulovat odpovědi a doporučení na aktuální výzvy v oblasti sociálního bydlení v těchto oblastech:

- Práce s klienty v systému sociálního bydlení – používané metody od navázání spolupráce přes zajištění bydlení až po její ukončení. Práce s klienty bez bydlení, jejichž potřeby nemohou být uspokojeny. Role sociálního pracovníka a jeho hlavní úkoly, odbornost v bydlení a souvisejících problematikách.
- Spolupráce aktérů při řešení bytové nouze – příklady dobré praxe a možností odstraňování bariér mezi různými aktéry v oblasti sociálního bydlení (obce a jejich sociální pracovníci, poskytovatelé sociálních služeb, orgány sociálně-právní ochrany dětí, úřady práce, správci bytového fondu apod.)
- Prevence ztráty bydlení – udržení si vhodného bydlení jako nejefektivnější způsob řešení sociálního bydlení a bytové nouze. Dobré praxe spolupráce aktérů při vyhledávání domácností ohrožených ztrátou bydlení a včasném řešení jejich problémů.
- Financování aktivit sociálního bydlení – problematika investiční podpory a financování běžných výdajů na provoz a sociální práci. Role evropských programů, dotací a zamýšlených finančních nástrojů (úvěrů) v příštím programovém období. Možnosti komerčního pojištění rizik spojených se sociálním bydlením.

Akce je určena zástupcům orgánů státní správy, obecních a krajských samospráv a neziskových organizací, kteří se věnují široké problematice sociálního bydlení. Výstupy konference budou projednány s příslušnými rezorty. [Přihlašování na konferenci je možné na tomto odkazu.](#)

### **Připravuje se české vydání publikace „Housing First Guide Europe“**

Evropská organizace FEANTSA, která sdružuje organizace zabývající se bezdomovectvím a vyloučením z bydlení, představila v prvním pololetí roku 2016 anglickou publikaci, který je evropským manuálem pro programy ukončování bezdomovectví typu housing first. Publikace je dostupná elektronicky na [webu FEANTSA](#). Platforma pro sociální bydlení, město Brno a Úřad vlády, Agentura pro sociální začleňování spolupracují na vydání českého překladu této významné publikace. Její elektronická i tištěná verze by měla být k dispozici během prvního čtvrtletí roku 2017.