



Evropská unie  
Evropský sociální fond  
Operační program Zaměstnanost



Agentura  
pro sociální začleňování

Realizováno v rámci projektu „Systémové zajištění sociálního začleňování“, registrační číslo projektu CZ.03.2.63/0.0./0.0/15\_030/0000605.

# Situační analýza města Odry

## Analýza sociálního vyloučení na území města

**Zpracoval: Výzkumný tým ASZ**



**Březen 2019**

## Obsah

Cíle situační analýzy .....	1
Standardy výzkumné práce Agentury pro sociální začleňování .....	1
Základní terminologie .....	2
Agentura pro sociální začleňování .....	2
Sociální vyloučení .....	2
Metodologie.....	3
Město Odry.....	3
Sociální vyloučení v kontextu města.....	5
Romská menšina a sociální vyloučení .....	6
Bydlení .....	13
Nezaměstnanost .....	15
Bezpečnost .....	17
Sociální služby a zdraví.....	19
Zadluženost.....	20
Klima v obci a sousedské vztahy:.....	22
Zdroje informací .....	23
Seznam obrázků .....	24
Seznam grafů.....	24
Seznam tabulek.....	25

## Seznam zkratek

Agentura, ASZ – Odbor (Agentura) pro sociální začleňování, Úřad vlády ČR

KPSVL – Koordinovaný přístup k sociálně vyloučeným lokalitám

SPSZ – Strategický plán sociálního začleňování

SVL – Sociálně vyloučená lokalita

MěÚ – Městský úřad

MP – Městská policie

ORP – Obce s rozšířenou působností

OSPOD – Orgán sociálně právní ochrany dětí

OOP – Obvodní oddělení policie ČR

UoZ – uchazeč o zaměstnání

ÚAP ČSÚ – Územně analytické podklady Českého statistického úřadu

## Cíle situační analýzy

Situační analýza podává přehled o spolupráci města Odry s Agenturou pro sociální začleňování (dále také ASZ nebo Agentura), která je jedním z odborů Úřadu vlády ČR. Město Odry začalo spolupracovat s ASZ v roce 2013. Na základě uzavřeného Memoranda o spolupráci mezi Agenturou pro sociální začleňování Úřadu vlády ČR a městem Odry vzniklo Lokální partnerství. Jde o základní platformu spolupráce města, Agentury a dalších partnerů, kteří se setkávají v rámci tematicky zaměřených pracovních skupin při přípravě a zavádění SPSZ. Zástupci partnerů se v rámci pracovních skupin pravidelně (popř. situačně) setkávají několikrát ročně a společně připravují a realizují politiku, strategii a konkrétní projekty pro podporu sociálního začleňování v obci.

Situační analýza je podkladem pro přípravu tzv. „**Exit strategie**“, která je připravována za asistence ASZ lokálním partnerstvím. Cílem situační analýzy je popsat vývoj situace v tematických oblastech, které byly řešeny v rámci Strategického plánu sociálního začleňování (SPSZ). Deskripce aktuální situace umožňuje srovnání výchozího stavu sociálního vyloučení (popsaných ve vstupní analýze, resp. analytické části SPSZ) se stavem při ukončení intenzivní podpory ASZ po třech letech intervence.

Při zpracovávání Situační analýzy byly využity zejména analytické dokumenty (podrobněji viz kapitola *Metodologie*), základní metodu představoval **desk research**. Tento postup umožňuje využít výstup pro další analytickou práci ASZ i jako podklad pro evaluaci intervence Agentury v dané lokalitě.

## Standardy výzkumné práce Agentury pro sociální začleňování

Výzkumníci ASZ ctí obecně uznávané standardy kvality a etiky výzkumné práce. Mezi tyto standardy kvality patří především dodržování zásady validity a reliability dat. Validity (platnosti) dat je v ASZ dosahováno longitudinálním šetřením na místě, pečlivým výběrem (rekrutací) respondentů, užitím vhodných nástrojů výzkumu i za pomoci přímých citací. Omezená časová dotace a hlavní užitá metoda *desk research*, zvolená z důvodů co nejmenšího zatížení lokalit dalšími výzkumnými šetřeními, dohromady s náročností místního prostředí měla vliv na šíři a objem předkládaných dat.

Reliability (spolehlivosti) dat dosahují výzkumníci v ASZ standardizovaným postupem analýzy dat od jasně stanovených oblastí dotazování (scénáře rozhovorů), vyhotovením prepisů rozhovorů až po kódování sebraných dat (tzv. clustering). Při kódování výzkumníci ASZ redukuje velké množství získaných dat do menších počtů analytických jednotek (clusterů) na základě souvislostí (podobnosti či odlišnosti).

Při své práci se výzkumníci ASZ řídí i Etickým kodexem výzkumníků Agentury pro sociální začleňování, který ukotvuje mimo jiné práci s citlivými daty či nestrannost vůči subjektům v terénu. Ve zprávách o výsledcích výzkumníci v ASZ jasně rozlišují mezi poznatky zjištěnými od respondentů, svou interpretací těchto poznatků a jakýmkoliv doporučeními na nich založenými. Použití tohoto kodexu mj. znamená, že v šetření není narušeno soukromí a důstojnost respondentů, respondenti byli vždy informováni o smyslu výzkumu a v případě

nahrávání požádání o jeho svolení. Samozřejmostí je i zaručená anonymita dotazovaných respondentů.

## Základní terminologie

Kapitola popisuje některé základní termíny a konceptuální východiska užívaná na dalších stranách dokumentu.

## Agentura pro sociální začleňování

Agentura pro sociální začleňování je jedním z odborů Sekce pro lidská práva při Úřadu vlády ČR. Agentura funguje od roku 2008 a je vládním nástrojem na podporu obcí, které řeší problematiku sociálního vyloučení.

- pomáhá obcím a městům při mapování a detailním poznávání problémů sociálně vyloučených lokalit a jejich obyvatel, při přípravě a nastavování dlouhodobějších procesů pro jejich řešení a při získávání financí na tyto postupy.
- propojuje přitom místní subjekty (města a obce a jejich úřady, ale také nestátní neziskové organizace, školy a školská zařízení, Úřad práce České republiky, zaměstnavatele, policii a veřejnost), aby při sociálním začleňování spolupracovaly.
- spolupracuje s ministerstvy, přenáší informace z komunální úrovně směrem ke státní správě, podílí se na formování státní politiky sociálního začleňování a její koordinaci. Koordinovaný přístup k sociálně vyloučeným lokalitám (KPSVL) je nástrojem pomoci obcím a svazkům obcí při sociálním začleňování sociálně vyloučených obyvatel z prostředků Evropských strukturálních a investičních fondů (ESIF) za místní podpory Agentury pro sociální začleňování. V rámci tohoto přístupu mohou obce koordinovaně čerpat prostředky ze tří operačních programů. Podmínkou čerpání je vypracování strategického plánu sociálního začleňování, který obcím a městům Agentura pomáhá zpracovat.

## Sociální vyloučení

Pod pojmem sociální vyloučení chápeme proces vylučování lidí nebo skupin lidí na okraj společnosti, do chudoby a izolace. Tento způsob vyloučení se projevuje na různých úrovních, např. sociální, prostorové, ekonomické či symbolické. Sociálně vyloučení se nacházejí v situaci, kdy mají sníženou míru přístupu ke zdrojům běžně dostupným většině obyvatel, zároveň s tím se snižuje jejich schopnost udržovat sociální kontakty s obyvateli mimo situaci sociálního vyloučení a možnosti participace na organizaci sociálního života a účasti v rozhodování.

Sociální vyloučení se vyznačuje různými charakteristikami, které se v různých lokalitách vyskytují s různou intenzitou. Společná všem lokalitám a jejich obyvatelům je však skutečnost, že se potýkají s několika zásadními existenčními problémy zároveň, a tudíž jejich řešení, které by směřovalo k vymanění se ze stavu sociální exkluze, je natolik obtížné, že je pro sociálně vyloučeného takřka nedosažitelné bez vnější pomoci.

Základními indikátory sociálního vyloučení je materiální chudoba, dlouhodobá nezaměstnanost, závislost na dávkách v hmotné nouzi, nízká kvalita a nejistota v bydlení,

ztížený přístup ke kvalitnímu společnému vzdělávání, vysoká míra zadlužení, výskyt rizikového chování a kriminality a vysoká míra migrace. Jednotlivé ukazatele sami o sobě sociální vyloučení nezakládají. Je to teprve jejich kombinace, která zasaženým jedincům či rodinám brání v integraci či plnohodnotném životě a na různých úrovních je vylučuje ze společnosti. Každý z uvedených aspektů sociálního vyloučení může být v různých lokalitách a u různých jejich obyvatel zastoupen v jiné míře. Kombinace intenzity přítomnosti těchto jevů pak vytváří charakter jednotlivých lokalit, které se stejně jako lokální kontext mnohdy výrazně liší.

Pokud dochází k vyšší koncentraci osob s kombinací několika nebo všech výše zmíněných ukazatelů, hovoříme o sociálně vyloučené lokalitě (SVL) nebo o oblasti se zvýšenou koncentrací sociálního vyloučení (OZKSV). V dokumentu jsou záměrně užívané oba pojmy, a to především z důvodů jejich použití v původních zdrojích, na které se tento text odkazuje. Pakliže autoři, kteří jsou zde citováni, užívají ve své práci pojem sociálně vyloučená lokalita, tak i zde se v kontextu jejich práce tento termín objevuje. Rozdíl mezi pojmy sociálně vyloučená lokalita a oblast se zvýšenou koncentrací sociálního vyloučení se odehrává především v konceptuální rovině. Původně homogenní charakter sociálně vyloučených lokalit se během let mění ve více neohraničenou, heterogenní a nespojitou oblast, kde nežijí pouze sociálně vyloučení podle např. etnického klíče, kde však, ale stále dochází ke kumulaci negativních socio-ekonomických a dalších faktorů. Pro tyto oblasti používáme termín oblast se zvýšenou koncentrací sociálního vyloučení.

Tyto lokality obvykle vznikají působením systémových aktérů či tržních mechanismů. Při jejich vzniku lze sledovat vnější příčiny tohoto procesu, jako jsou schvalované zákony, postoje institucí, tržní mechanismy a stanoviska zbytku společnosti i faktory vnitřní, mezi které se řadí životní styl samotných sociálně vyloučených, které se často mezigeneračně reprodukují. Specifickou roli v sociálním vyloučení hraje etnicita. V českém kontextu se pak jedná o etnicitu romskou.

## Metodologie

Hlavní metodou zpracování situační analýzy byl **desk research**, tedy sekundární analýza dostupných analytických zdrojů. Doplnkovou metodou byly i individuální polostrukturované rozhovory s institucionálními aktéry, a krátkodobé terénní screeniny sociálně vyloučených lokalit na místě.

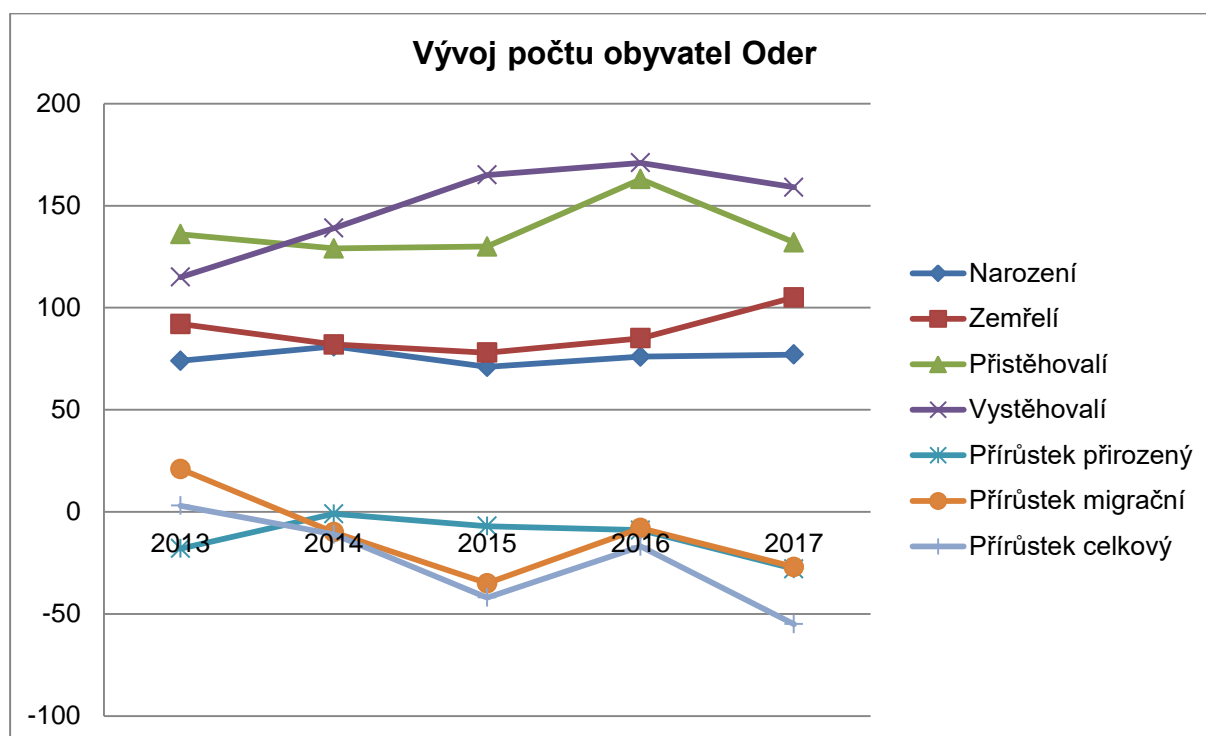
## Město Odry

Město Odry se nachází v jižní části Oderských vrchů, na hranici Moravské brány na obou březích řeky Odry. Je obcí s rozšířenou působností (ORP), v jejímž správním obvodu jsou tyto obce: Fulnek, Heřmanice u Oder, Heřmánky, Jakubčovice nad Odrou, Luboměř, Mankovice, Spálov, Vražné a Vrchy. Pod město Odry také spadá 8 místních částí: Dobešov, Klokočůvek, Kamenka, Loučky, Pohoř, Tošovice, Vítkovka a Veselí. Město je v dojezdové vzdálenosti do Hranic, nachází se v blízkosti dopravního koridoru směrem na Ostravu a zároveň jsou odsud dostupné turistické cíle v oblasti Nízkého Jeseníku.

Tabulka 1 Vývoj počtu obyvatel na území města (zdroj: ČSÚ)

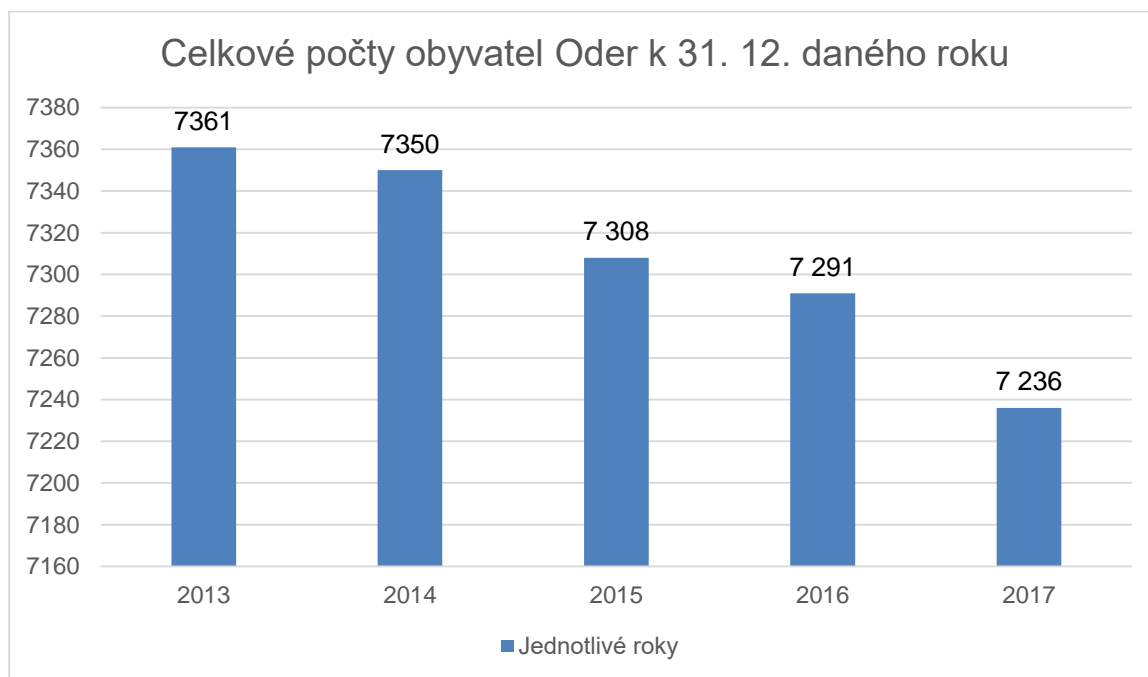
	Stav k 31.12.	Narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Přírůstek přirozený	Přírůstek migrační	Přírůstek celkový
2013	7 361	74	92	136	115	-18	21	3
2014	7 350	81	82	129	139	-1	-10	-11
2015	7 308	71	78	130	165	-7	-35	-42
2016	7 291	76	85	163	171	-9	-8	-17
2017	7 236	77	105	132	159	-28	-27	-55

Graf 1 Vývoj počtu obyvatel Oder (zdroj:ČSÚ)



Tak, jako v jiných více či méně periferních částech republiky i zde dochází k setrvalému poklesu počtu obyvatel, zapříčiněného migrací mladých lidí za vzděláním, službami a lépe placenou prací do větších center. Celkový přírůstek populace se v Odrách pohyboval v pozitivních hodnotách naposledy v roce 2013 (viz Graf 1). Tento proces je doprovázen celkovým stárnutím populace, které posouvá průměrný věk na hodnotu 41,8 let. Zatímco zastoupení obyvatel ve věkové skupině do 14 let zůstává meziročně relativně stabilní, produktivní složky obyvatelstva (15 - 64 let) celkově ubývá na úkor věkové skupiny seniorů (nad 65 let), jak ilustruje tabulka 2.

Graf 2 Celkové počty obyvatel města mezi lety 2013 až 2017 (zdroj: ČSÚ)



Tabulka 2 Vývoj počtu obyvatel města ve třech základních věkových skupinách (zdroj: ČSÚ)

	2013	2014	2015	2016	2017	
<b>Počet obyvatel (celkem)</b>	7361	7350	7308	7291	7236	
<b>Počty obyvatel dle věkových kategorií</b>	<b>0-14</b>	1148	1160	1154	1149	1152
	<b>15-64</b>	4985	4919	4836	4778	4701
	<b>65 a více</b>	1228	1271	1318	1364	1383
<b>Průměrný věk za celkový počet obyvatel</b>	40,8	41,0	41,3	41,6	41,8	

## Sociální vyloučení v kontextu města

Jak bylo popsáno v předchozím oddílu, populace města podléhá obdobným plošným procesům stárnutí populace a odchodu mladších generací do městských center. Nutno dodat, že dosavadní vývoj není ve srovnání s jinými regiony nikterak alarmující – s vědomím tohoto vývoje lze do budoucna lépe plánovat sociální, bytovou a další politiku a vycházet tak vstřícně proměňujícím se potřebám obyvatel města.

V kontextu sociálního vyloučení je pro Odry příznačné, že nelze (až na některé specifické případy) hovořit o vyloučených lokalitách naplňujících zejména kritérium prostorové izolovanosti a odloučenosti od běžné zástavby. Lokality (adresy) obývané lidmi nesoucími v různé míře znaky sociálního vyloučení (chudoba, zadluženost, nízký socio-ekonomický status v rámci komunity, závislosti, rizikové chování, dlouhodobá nezaměstnanost atd.) jsou v Odrách součástí běžné zástavby a řada z nich se nachází v historickém jádru obce. Lze zde spíše hovořit o symbolickém vyloučení, souvisejícím s etnickým principem (identifikujícím sociální vyloučení s romskou etnicitou), kdy respondenti identifikují lokalitu na základě větší koncentrace romských obyvatel častěji, než že by popsali konkrétní objekt.



Zároveň nelze v případě Oder hovořit o prostorové koncentraci těchto objektů v ulici, čtvrti, nebo jiné lokalitě – jde tu o jednotlivé domy. Ve Vstupní analýze (VÚPS 2013) se tak hovoří o „lokalitách považovaných za vyloučené (LPV)“, což více odpovídá místnímu vnímání. Výjimku tvoří objekt ve vlastnictví města Odry v místní části Veselí č.p. 22 (4 byty), které z důvodu své relativní odlehlosti (respektive nedostupnosti základní občanské vybavenosti v obci) naplňuje kritérium územní segregace.

Dalším specifikem je vlastnická struktura, kdy většina objektů spojovaných se sociálním vyloučením je ve vlastnictví města, které od roku 2004 reguluje nakládání s bytovým fondem obce skrze Oderskou městskou společnost s.r.o. (více v kapitole Bydlení). Z cca 12 lokalit popsanych ve Vstupní analýze<sup>1</sup> patří pouze 1/3 soukromým majitelům, zbytek je v majetku města Odry. Z celkového počtu cca 58 bytových jednotek pronajímaných v objektech identifikovaných jako (potenciálně) koncentrujících sociálně vyloučené obyvatele je pouze cca 10 bytů v soukromém vlastnictví, zbylých 48 je v majetku města Odry. Město dále spravuje prostřednictvím Oderské městské společnosti s.r.o. ubytovnu se 75 bytovými jednotkami. To umožňuje městu potenciálně významně ovlivňovat dynamiku skladby obyvatel a vymáhat dodržování pravidel a nařízení vztahených k užívání bytu.

### **Romská menšina a sociální vyloučení**

Podle kvalifikovaného odhadu žije na území ORP Odry cca 694 Romů, přičemž většina z nich (415) je ohrožena sociálním vyloučením<sup>2</sup>. Romové většinou bydlí s nájemní smlouvou jak v městských, tak soukromých objektech. Častěji, než majorita jsou Romové spojováni s projevy sociálního vyloučení, což zároveň představuje primární způsob identifikace/rozlišení sociálně vyloučené (vyloučením ohrožené) lokality – tedy přítomnost romských domácností (ne nutně adresa, stav objektu atd.). Romové často obývají (městské) domy v historickém jádru obce (ulice Okružní, Kopečná, Hranická, 1. Máje). Romské domácnosti se také nacházely v každé z identifikovaných lokalit spojovaných se znaky sociálního vyloučení.

Odry jsou často cílem lokální/regionální migrace – stěhují se sem lidé z Vítkova či Fulneku, ale i z menších obcí v okolí. Část Romů se dále stěhuje do menších obcí (např. Vražné).

Následuje výčet lokalit ve srovnání aktuálního stavu s rokem 2013<sup>3</sup>:

---

<sup>1</sup> Jeden z popisovaných objektů na nároží ulic Skřivánčí a Nábřežní byl zdemolován, jedna z adres se nachází v místní části Veselí vzdálené cca 6km jihozápadně od Odry.

<sup>2</sup> Zpráva o stavu romské menšiny v Moravskoslezském kraji za rok 2016. VA (VÚPS 2013) hovoří o cca 180 Romech bydlících v identifikovaných lokalitách a dalších 120 Romech bydlících jinde. V součtu pak představovali Romové cca 3 % všech obyvatel identifikovaných lokalit.

<sup>3</sup> Foto vlevo je vždy z archivu autora (2019), foto vpravo je převzato ze zprávy VÚPS (2013)

Obrázek 1 - 1.Máje 383/41 – 4 bytové jednotky; vlastník Město Odry



Obrázek 2 - 1.Máje 244/33 – 6 bytových jednotek; vlastník Město Odry



Obrázek 3 - Okružní 75/22 – 7 bytových jednotek; vlastník Město Odry



Obrázek 4 - Kopečná 176/3 – 4 bytové jednotky; vlastník Město Odry



Obrázek 5 - Slunečná 172/1 – 6 bytových jednotek; soukromý vlastník



Obrázek 6 - Hranická 167/24 – 5 bytových jednotek; vlastník Město Odry





Obrázek 7 - Nové Město 288/16 – 7 bytových jednotek; vlastník Město Odry



Obrázek 8 - Ubytovna MAX (Masarykovo náměstí 19) - soukromý vlastník



Obrázek 9 - Ubytovna AC Aero (Potoční 525/37) – soukromý vlastník



Ke zbývajícím lokalitám (Městská ubytovna Nová 1005/20; Veselí 22; Hranická 28/8, 27/10 a 26/12 a Kopečná 112/14) se nepodařilo získat aktuální fotodokumentaci. Objekt ve Vstupní analýze (VÚPS 2013) nazývaný „Hrádeček“ na křižovatce ulic Skřiváncí a Nábřežní byl zdemolován v roce 2017.

Na základě dat o příjemcích dávek hmotné nouze (konkrétně příspěvku na živobytí) poskytnutých Úřadem práce, lze sledovat největší koncentraci příjemců na Masarykově náměstí (15 příjemců) a na ulicích Hranická (12 příjemců) a Okružní (6 příjemců). Jak bylo zmíněno výše, jde ve všech případech o centrální oblasti města.

**Tabulka 3 Počty vyplacených dávek pomoci v hmotné nouzi a spojené finanční výdaje (zdroj: ÚP)**

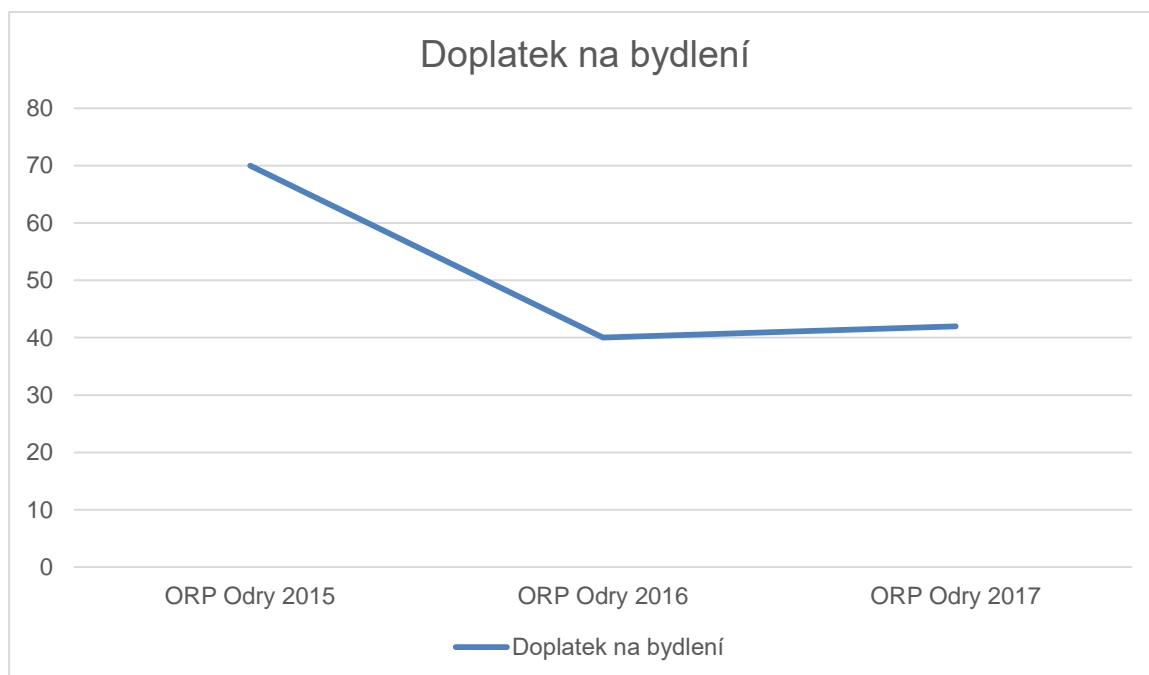
	Počet vyplacených dávek pomoci v hmotné nouzi v roce 2017		
	Příspěvek na živobytí	Doplatek na bydlení	MOP
<b>2015</b>	132	70	0
<b>2016</b>	96	40	0
<b>2017</b>	74	42	1-5
<b>Rozdíl mezi počátečním a konečným stavem v %</b>	<b>Úbytek 44 %</b>	<b>Úbytek 40 %</b>	<b>Nárůst 100 %</b>

Jak dokládají data o vývoji počtu vyplacených dávek od roku 2015 (tabulka 4, grafy 3-4), dochází setrvale k jejich poklesu. Důvodem může být celý komplex vlivů a příčin, od změn v legislativě, ekonomické konjunktury a převisu nabídky práce nad poptávkou, rekordně nízké nezaměstnanosti, nebo dostupnější možnosti řešit osobní zadlužení podáním insolvenčního návrhu. Naopak růst zaznamenala výplata nenárokové dávky mimořádné okamžité pomoci, u které jde však o jednotky případů v intervalu 1-5, což byla nejnižší rozlišovací hodnota, jakou byl ÚP schopen poskytnout (graf 6). Další dávkou reflektující míru ohrožení sociálním vyloučením je dávka příspěvek na péči, která se meziročně mění bez stálého trendu (Graf 6).

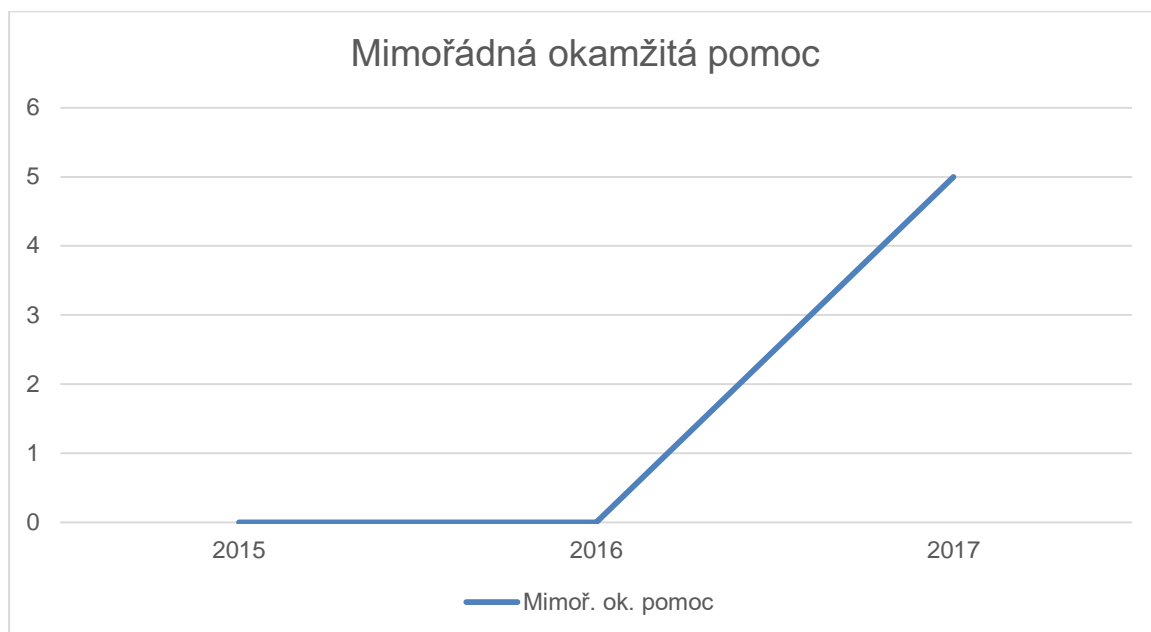
Graf 3 Počty vyplacených příspěvků na živobytí na území města Oder (zdroj: ÚP)



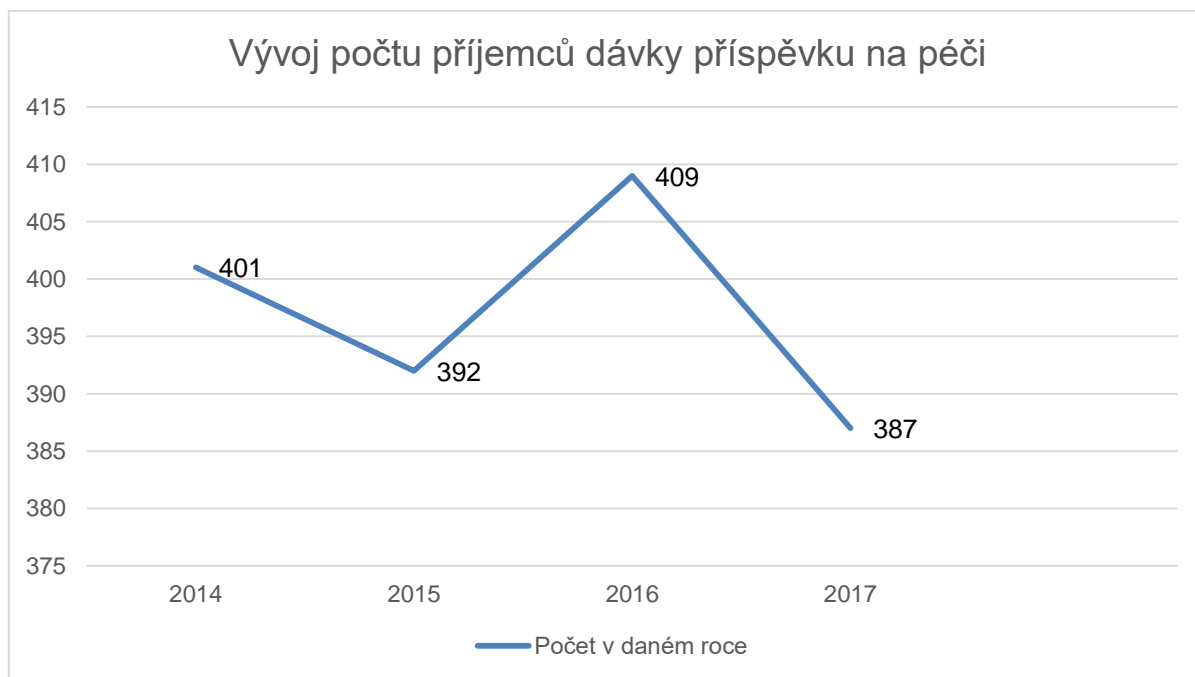
Graf 4 Vývoj počtů vyplacených doplatek na bydlení na území města Odry (zdroj: ÚP)



**Graf 5 Vývoj výplaty dávek mimořádné okamžité pomoci na území města Odry (hodnota za rok 2017 se pohybuje v intervalu 1-5; zdroj: ÚP)**



**Graf 6 Vývoj počtu příjemců příspěvku na péči na území města Odry (zdroj: MPSV)**



Z uvedeného lze předpokládat, že ačkoliv se ekonomická úroveň obyvatel může zvyšovat v důsledku dostupné nabídky práce a dalších faktorů, určitá skupina osob setrvává v závislosti na dávkovém systému. Důvody a motivace mohou být opět různorodé – od absentujícího návyku na pracovní režim, pokrytí potřeb skrze neformální přivýdělky a šedou ekonomiku (práci „načerno“), osobní zadlužení a exekuční srážky ze mzdy, až po reálné bariéry bránící výkonu zaměstnání – nedosažení nezabavitelného minima z důvodu nízké mzdy, jako podmínky pro podání insolvenčního návrhu, omezení

zdravotního/duševního/psychického rázu či z důvodu péče o osobu blízkou. Svou roli může hrát i specifická situace nízko kvalifikovaných osob, kterým by oficiální výdělek nepřinesl reálné zvýšení příjmů, často právě naopak.

## Bydlení

V Odrách se podle posledního sčítání lidí, domů a bytů (2011) nachází celkem 3045 bytů, z čehož je většina obydlených (2624), většina se nachází v rodinných domech (1715), z nichž je největší podíl ve vlastním domě (1147). Necelých 14 % bytů je neobydlených, které se opět nejčastěji nacházejí v rodinných domech. Další podrobnosti shrnuje tabulka 4.

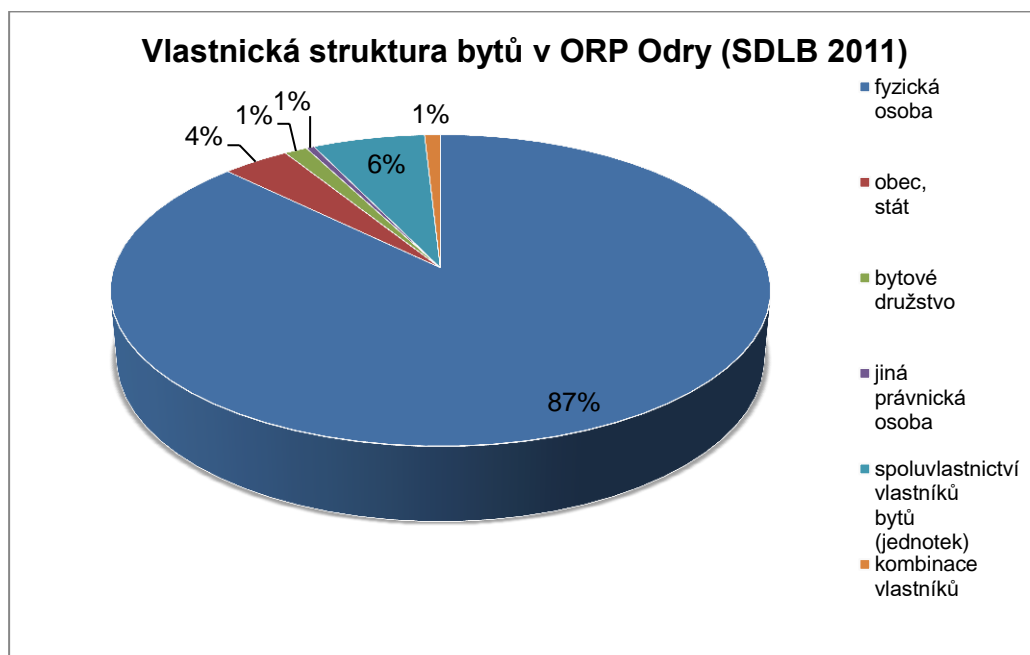
Tabulka 4 Bytový fond v obci Odry (zdroj: SDLB 2011 upraveno)

Byty	Byty celkem	z toho		Počet osob	
		v rodinných domech	v bytových domech	celkem	z toho v rodinných domech
Byty celkem	3 045	1 715	1 276	7 036	4 108
<b>obydlené</b>	2 624	1 402	1 171	7 036	4 108
z toho právní důvod užívání bytu:					
ve vlastním domě	1 147	1 131	12	3 493	3 446
v osobním vlastnictví	419	1	418	988	1
nájemní	575	49	514	1 421	157
družstevní	149	-	149	389	-
<b>neobydlené</b>	421	313	105	x	x
z toho důvod neobydlenosti:					
změna uživatele	4	2	2	x	x
slouží k rekreaci	18	18	-	x	x
přestavba	22	11	11	x	x
nezpůsobilé k bydlení	10	8	2	x	x

Vlastnickou strukturu v správním obvodu ORP Odry zobrazuje následující graf 7. Dominantní podíl připadá na fyzické osoby (87 %), následuje spoluvlastnictví vlastníků bytů (jednotek) (6 %) a majetek obce či státu (4 %). Podíly zastoupené bytových družstev, právnických osob a jiné kombinace vlastníků jsou minimální.



Graf 7 - Vlastnická struktura bytů v ORP Odry (zdroj: ČSÚ, SDLB 2011)



Na oficiálním webu obce je informace z roku 2010 výši nájemného v městských bytech, které je stanoveno na 40,57,- Kč/m<sup>2</sup> za měsíc a v bytech se sníženou kvalitou je tato částka nižší, 35,- Kč/m<sup>2</sup> za měsíc<sup>4</sup>. Podle cenové mapy Asociace realitních kanceláří<sup>5</sup> se vypočtená cena komerčních pronájmů pohybuje mezi 49 a 53,- Kč/m<sup>2</sup>. Velikost bytového fondu ve vlastnictví obce se nepodařilo ověřit. Podle informací Oderské městské společnosti s.r.o., která byty pro obec spravuje, však zůstává objem bytů ve správě obce dlouhodobě stabilizovaný a nedochází k jeho významným proměnám. Kromě běžně nabízených bytů obec spravuje i byty, u kterých zohledňuje odbor sociálních věcí situaci žadatelů. V tomto režimu pronajímá obec byty na ulici Nové Město 288/10, ve Veselí 22, 2 „sociální pokoje“ na městské ubytovně na ulici Nová 1005/20 a 1 krizový byt s kapacitou 6 lůžek - celkem jde tedy o 12 bytových jednotek a 2 pokoje pronajímány s ohledem na sociální situaci žadatelů. Sice je toto řešení vítané, kapacitně ale nestačí a jak je patrné z revize KPRSS 2013-2017, je poptávka po větších kapacitách v bydlení (azylový dům, noclehárnu, chráněné bydlení), nebo rozpracovat systém dostupného bydlení pro motivované a kompetentní klienty.

Podmínky pronajímání městských bytů jsou zaneseny v dokumentu Pravidla pro pronájem bytů města Odry (2014). Zde se mimo obvyklé podmínky (potvrzení Finančního odboru o bezdlužnosti vůči obci, důvod podání žádosti (vztah k Odrám) atd., stanovuje i povinnost předložit čestné prohlášení o nevlastnění domu nebo bytu určenému k bydlení, včetně převodu svého vlastnictví na třetí osobu či podání žádosti u jiné obce. Mezi převod vlastnictví se podle informovaného respondenta počítá i exekuční zabavení domu, nebo bytu.

O uzavření nájemní smlouvy rozhoduje rada města na základě návrhu bytové komise. Smlouva se uzavírá standardně na dobu určitou v délce 2 let s možností (i opakovaného) prodloužení.

<sup>4</sup> <http://www.odry.cz/vyse-najemneho-bytu-ve-vlastnictvi-mesta-odry/d-425324/p1=34219>

<sup>5</sup> <http://www.cenovamapa.eu/>

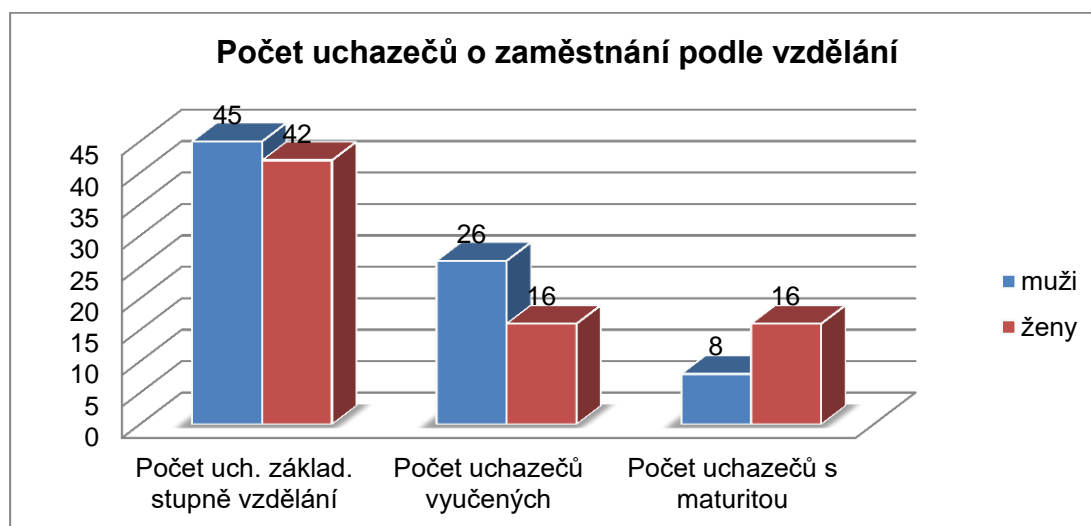
Specifikem u některých nájemníků městských bytů je jejich setrvalé zadlužení, které se nedaří umořovat. Dlouhodobě se celková výše dluhu pohybuje mezi 2 – 2,5 miliony korun, které dluží vyšší desítky osob. Podle vyjádření pracovnice dluhové poradny se u těchto lidí ve většině nejedná o nové dluhy. Využívání splátkových kalendářů, ani jiné nástroje aktivního řešení dluhu, není v Odrách nastaveno (případně se řeší individuálně) a s dalšími dostupnými nástroji (např. institut zvláštního příjemce dávky, přímá úhrada plateb atd.) nepanuje příliš dobrá zkušenost – pakliže nájemníci souhlasí s jejich zavedením, souhlas po několika měsících pravidelně opět stahují a platební disciplína se poté zhoršuje. Podle jedné výpovědi situaci nepomáhá řešit stav, kdy dlužníky není jak sankcionovat (kam vystěhovat) a řada z nich tedy setrvává v pasivitě.

Osoby bez domova, nebo bez přístřeší, které se v minulosti v Odrách pohybovaly po různých prázdných a přístupných objektech (např. dům označovaný v VA VÚPS 2013 jako Hrádeček), nebo setrvaly na březích řeky Odry či u známých, mají možnost v Odrách bydlet v krizovém bytě, či na dvou pokojích na městské ubytovně. Počítá se především s využíváním těchto prostor přes zimu. Charita Odry, poskytující služby osobám bez domova, zaznamenala v tomto důsledku nižší zájem o svou nabídku využít služby Stanice pomoci (sprcha, osobní hygiena, praní atd.). Řadou cílených opatření (zavedení vyhlášky o požívání alkoholických nápojů na veřejnosti, sanací prázdných budov, rozšiřováním kamerového systému atd.) se přítomnost těchto osob ve veřejném prostoru omezila.

## Nezaměstnanost

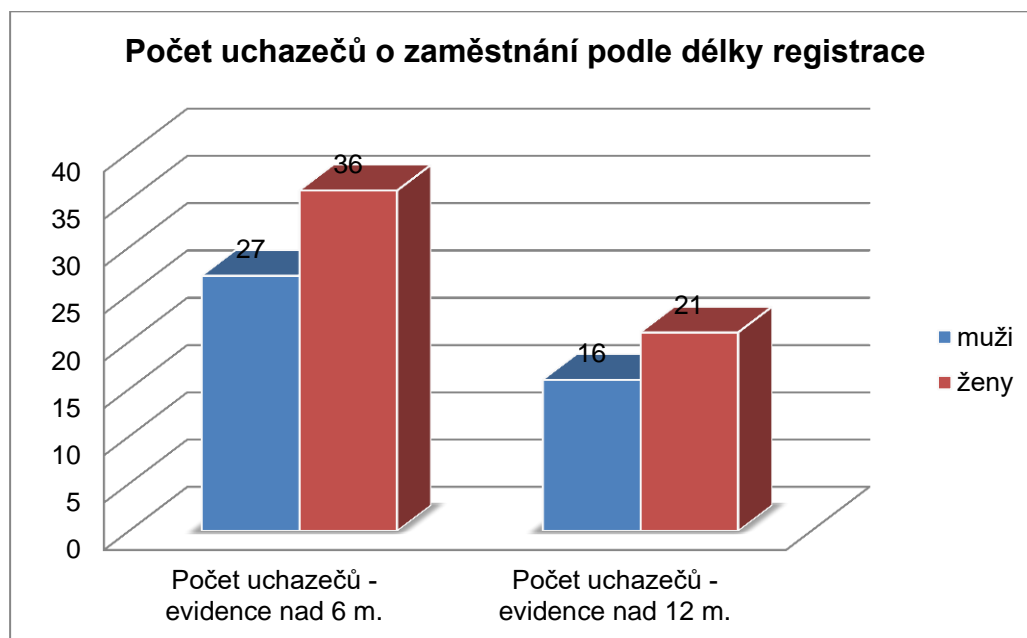
K 31.12.2018 bylo na ÚP registrováno celkem 175 uchazečů o zaměstnání (UoZ), z toho 159 dosažitelných. Téměř rovnoměrně jde o muže (51 %) i ženy (49 %). Na základě dosaženého vzdělání převládají nadpoloviční většinou ti se základním vzděláním (87, 55 %), anebo s vyučením (42), nad těmi s maturitou (24) a zbylými (viz graf 7).

Graf 8 - Počet uchazečů o zaměstnání podle vzdělání (zdroj: ÚP, 12/2018)



Stejně procentního podílu, jako v případě pohlaví, dosahuje i rozdělení podle délky registrace - mírně nadpoloviční většinu (89, 51 %) představují osoby registrované déle než 6 měsíců. Podrobnější rozdělení podle pohlaví a délky evidence nad 6 a 12 měsíců zobrazuje graf 8.

**Graf 9 - Počet uchazečů o zaměstnání podle vzdělání (zdroj: ÚP, 12/2018)**



Ze srovnání s hodnotami z konce roku 2017, které uvádí Územně analytický podklad ORP Odry (ÚAP ČSÚ), je například patrné, že počet UoZ celkově registrovaných na ÚP byl v rámci celého ORP 517 (v Odrách pak 175) a počet UoZ v dlouhodobé evidenci byl v rámci celého správního obvodu 169 osob, zatímco v Odrách pouze 37 osob. Jestliže byla v celém správním obvodu ORP Odry nezaměstnanost 4 % v polovině roku 2018 (ÚAP ČSÚ), ve městě Odry to bylo na konci stejného roku pouze necelá 2,5 %.

V Odrách panuje stabilní poptávka po pracovnících, které jsou místní provozy nuceny svázat z větších vzdáleností, organizují společné svozy pracovníků z okolních obcí autobusy, a podle některých respondentů zaměstnávají ve větší míře cizince.

Mezi největší místní zaměstnavatele patří společnosti SEMPERFLEX OPTIMIT s.r.o., EUROVIA Lom Jakubčovice s.r.o., Hein & spol., AGRO JESENICKO a.s., Domov Odry, příspěvková organizace a GERLICH ODRY s.r.o., každý zaměstnávající přes 50 lidí.

Od roku 2009 realizovala v Odrách zakázky společnost Stavzem s.r.o. - sociální podnik, která se mimo jiné úspěšně zabývala drobnými stavebními pracemi, úpravou a údržbou zeleně, úklidovými pracemi atd. Zaměstnávala osoby s různým znevýhodněním na trhu práce - například Romy, dlouhodobě nezaměstnané nebo osoby nad 50 let, v současnosti však již činnost nevyvíjí.

## Bezpečnost

V Odřích se nachází obvodní oddělení Policie ČR (OOP PČR) a od roku 2008 i Městská policie. Od roku 2018 schází městské policii 2 strážníci, což reflektuje celorepublikový nedostatek pracovníků.

Tabulka 5 - Přehled přestupků řešených Městskou policií (zdroj: Zpráva o činnosti Městská policie za rok 2017)

Přestupky v roce	2017	2016	2015	2014
narušování veřejného pořádku	105	164	201	153
pořádek ve státní správě a samosprávě – OZV, nařízení města	108	214	130	148
narušování občanského soužití	18	18	29	20
dopravní přestupky řidiči	238	225	327	269
dopravní přestupky cyklisté, chodci	14	18	30	35
alkoholismus a kuřáctví	17	28	26	31
majetkové přestupky	20	8	9	20
úsekové měření rychlosti	443	343	177	102
Ostatní	7	8	7	7
<b>Celkem počet přestupků</b>	<b>970</b>	<b>1026</b>	<b>935</b>	<b>785</b>

94,8 % všech evidovaných případů připadá na město Odry, zbylých 5,2 % na jeho místní části.

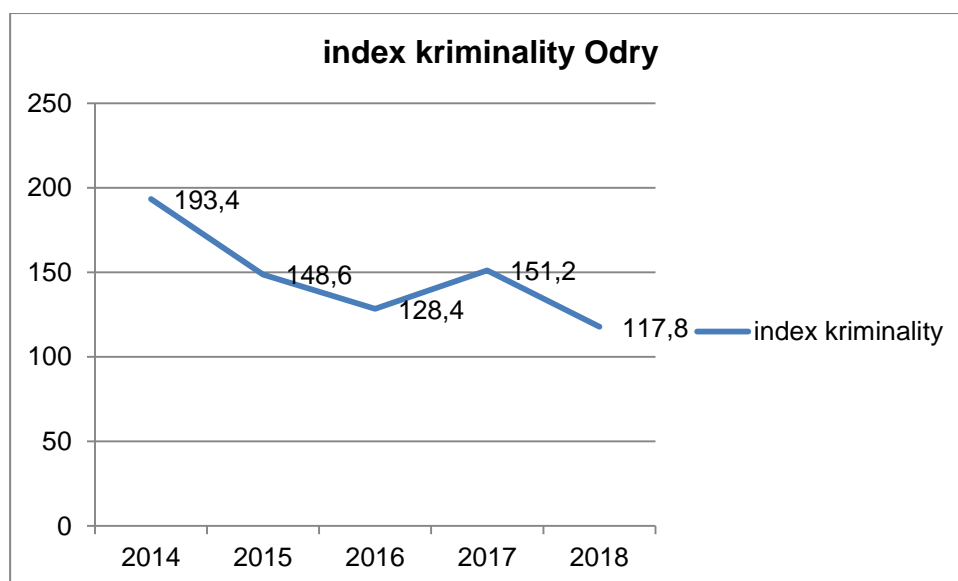
Spolupráce s Policií ČR je hodnocená jako kvalitní – Strážníci Městské policie v roce 2017 odhalili celkem 13 trestných činů a přijali dalších 9 oznámení, která byla předána PČR a posléze klasifikována jako trestný čin. PČR požádala o spolupráci Městskou policii ve 44 případech (např. identifikace osob).

Městská policie k 31. 1. 2018 využívá 14 kamerových bodů (z čehož jsou 2 mobilní) pořízených z dotačního titulu MV ČR. Pomocí tohoto systému v roce 2017 odhalili mimo jiné 52 přestupků, bylo uloženo 21 pokut, ve 14 případech byl poskytnut kamerový záznam jako

důkaz do správního řízení příslušnému správnímu orgánu a ve 26 případech byl záznam sdílen s PČR.

V roce 2016 došlo v Odrách k 150 zaznamenaným trestným činům, kdy převažovaly fyzické útoky (20, 89 % objasněno), ohrožení pod vlivem návykové látky (19, 82 % objasněno), nebo krádeže věcí z automobilů (7, 43 % objasněno) či výroba, držení a distribuce drog (7, 100 % objasněno) – všech ostatních činů bylo zaznamenáno 105, z čehož bylo objasněno 65 %. Následující rok 2017 zaznamenal mírné zvýšení četnosti - 175 trestných činů, jejichž struktura zůstala stejná, jako v předchozím roce, pouze se zvýšila jejich četnost. Pro srovnání s ostatními obvodními odděleními PČR se Odry pohybují na 340 příčce z 522 OOP.

Graf 10 - index kriminality v obci - přepočítání trestných činů na 10 tisíc obyvatel (zdroj: mapakriminality.cz)



Bezpečnost je v Odrách setrvale aktuální téma – v roce 2016<sup>6</sup> došlo v centru města k několika fyzickým napadením, případům vyhrožování a výtržnictví, často spojených s alkoholem a/nebo s některými romskými obyvateli obce. V tomto kontextu bývá subjektivní hodnocení pocitu bezpečí v Odrách hodnoceno rozdílně. I proto město počátkem roku 2019 podniklo 18 bodové dotazníkové šetření vnímání pocitu bezpečí mezi svými občany, které bude sloužit za podklad pro budoucí Plán prevence kriminality.

V rámci spolupráce s Agenturou pro sociální začleňování si nechala obec v roce 2017 vypracovat nezávislý výzkum na téma Přítomnost drog mezi mládeží (Brenza et al. 2017), který argumentuje, že „drogová situace v Odrách v ničem extrémně nevybočuje z trendů, které lze sledovat v celé ČR a rozhodně není horší než v jiných městech regionu (spíše naopak)“ (Brenza et al. 2017, str. 6), nicméně zdůrazňuje specifické vlivy sociokulturního

<sup>6</sup>Např. Pavelek: „Odry: Bude ve městě bezpečno?“ (20. 10. 2016)

[http://novojicinsky.denik.cz/zpravy\\_region/odry-bude-ve-meste-bezpecno-20161020.html](http://novojicinsky.denik.cz/zpravy_region/odry-bude-ve-meste-bezpecno-20161020.html)

prostředí rodiny, psychologické a ideologické zarámování celého problému, například s mnohem rizikovějším a tolerovaným přístupem k alkoholu.

V rámci prevence ve městě platí od roku 2016 zákaz konzumace alkoholu na vybraných (exponovaných) veřejných prostranstvích a vyhláška č.5/2014 regulující provoz loteriijních na dobu denně od 10-22h.

V oblasti prevence působí také nízkoprahové zařízení pro děti a mládež Manhattan, který provozuje jako registrovanou sociální službu Charita Odry. Prostor je otevřený denně všem od 7 – 22 let a zaměřuje se především na děti ze socioekonomicky znevýhodněného prostředí, kterým pomáhá zmírňovat časové, prostorové, finanční, psychologické a další bariéry bránící kvalitnímu a bezpečnému trávení volného času.

V rámci prevence strážníci pravidelně spolupracují se školami všech stupňů na pořádání tematických přednášek a besed, účastní se akcí SVČ, nebo navštívili letní tábor pro děti ze sociálně znevýhodněných rodin či domov mládeže. Na pořádání preventivních akcí dále spolupracují s Domovem pro seniory, Charitou Odry, a s místními občanskými sdruženími.

## Sociální služby a zdraví

Dominantním a tradičním poskytovatelem sociálních služeb je Charita Odry, která poskytuje služby pro celý široký region (Odry, Vítkov, Fulnek a okolí). Jde o pečovatelské, poradenské, ambulantní i terénní služby:

- Ošetřovatelská a mobilní hospicová služba
- Pečovatelská služba
- Půjčovna kompenzačních pomůcek
- Oblastní sklad humanitární pomoci
- Stanice pomoci (práce s lidmi bez přístřeší)
- Odborné sociální poradenství (zaměřené zejména na dluhové poradenství)
- Denní stacionář pro seniory
- Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež Manhattan

Dále zde působí Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR z.s., kteří provozují klub Zvoneček (denní centrum) a ambulantně i v terénu poskytují sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi (cílovou skupinou jsou všichni od kojenců až po mladší seniory do 80 let).

Moravskoslezský kraj zde skrze svou příspěvkovou organizaci Domov Odry provozuje pobytovou službu domov pro seniory a domov se zvláštním režimem pro osoby s chronickým duševním onemocněním, oboje pro věkovou skupinu mladších a starších seniorů.

Terénní program (harm-reduction), jako rozšíření služeb kontaktního centra, je zaměřený na kontaktování uživatelů návykových látek v terénu, výměnu materiálu a informační a poradenský servis, poskytuje v Odrách Renarkon o.p.s. V roce 2017 byla služba rozšířena o cílovou skupinu osob se závislostí na alkoholu a gamblingu.

Spolek Občanské trio působil především na poli volnočasových aktivit pro děti a mládež, specificky těch ze znevýhodněného sociokulturního prostředí, v současnosti však již činnost nevyvíjí.

Pobočka Krajského střediska volného času Juventus Karviná provozovala Centrum Odry – stejně jako v předchozím případě šlo především o organizaci volnočasových aktivit pro děti a mládež – od roku 2017 tuto činnost převzalo Středisko volného času Odry, p.o. města Odry.

Dostupnost většiny služeb je daná dojezdností obyvatel především z menších obcí (případně možnostmi poskytovatelů působit i v terénu), dopravní infrastrukturou či vlastnictvím auta (především v zimních měsících).

V aktualizaci Komunitního plánu sociálních služeb je zmiňována potřeba azylového bydlení pro lidi bez domova s podmínkou odpovídající návazné/paralelní sociální služby. Mezi dalšími podněty, které byly v revizi KPRSS zaznamenány, jsou další typy bydlení pro zranitelné skupiny obyvatel (noclehárna, nebo chráněné bydlení), dále centrum denních služeb, nebo kontaktní centrum.

Dostupnost základní zdravotní péče je v Odrách zajištěna – ambulantní ošetření je dostupné pro všechny základní cílové skupiny (včetně praktického lékaře, gynekologie, zubaře, pediatrie, logopedie a dalších). Širší spektrum odborné péče zajišťuje městská nemocnice v Odrách p.o. (kde je k dispozici také zdravotně-sociální pracovnice), kterou doplňují dostupná zařízení v Novém Jičíně, v Bílovci, nebo Hranicích. V Odrách je také skupina rychlé lékařské služby řešící pohotovostní případy. Ačkoliv je tedy dostupnost základní péče podle zákona zajištěna, reálná dostupnost, specificky pro ohrožené skupiny obyvatel, je vzhledem k infrastruktuře hromadné dopravy a zasíťování některých periferních obcí diskutabilní. Plošný nedostatek psychologů a psychiatrů je patrný také v této lokalitě.

## Zadluženost

Zadluženost je na Odersku široce rozšířeným jevem. V roce 2017 se s exekucí potýkalo 1006 osob, což je o více než 6,5 % vyšší, než je průměr v ČR. Meziročně počet těchto osob narůstá o 1,4 %. Alarmující jsou zejména podíly exekucí zatížených dětí a mladistvých (2 %), mladých lidí mezi 18-29 lety (17 %) a seniorů nad 65 let (5 %). Velkým problémem jsou kumulované exekuce - podíl osob se 3 – 9 exekucemi je téměř poloviční (48 %), zatímco jednu exekuci registruje 27 % dlužníků. V průměru vychází na každého exekuovaného člověka cca 4,9 exekuce. Detailní přehled shrnuje následující tabulka 6. Doplnkovou informací je počet 104 osob v osobním bankrotu s trvalým bydlištěm v Odrách<sup>7</sup>.

---

<sup>7</sup> Insolvenční rejstřík osob (<http://isir.justice.cz>)



Tabulka 6 - podíl osob v exekuci v roce 2017 (zdroj: mapaexekucí.cz)

podíl osob v exekuci	16,35%
podíl dětí a mladistvých v exekuci	2%
podíl osob ve věku 18 - 29 let v exekuci	17%
podíl seniorů 65+ v exekuci	5%
podíl (počet) osob s jednou exekucí	27% (272)
podíl (počet) osob se 2 exekucemi	12% (125)
podíl (počet) osob se 3 - 9 exekucemi	48% (483)
podíl (počet) osob s 10 - 29 exekucemi	12% (122)
počet (počet) osob s 30 a více exekucemi	0% (4)
průměrná jistina na osobu	220 764,- Kč
medián jistiny na osobu	84 957,- Kč

Na celém území ORP Odry je situace obdobná a víceméně kopíruje hodnoty (podíly exekučovaných osob) uvedené za město Odry.

Ačkoliv absolutní počet osob v exekuci je meziročně vyšší, oproti roku 2016 se snížil celkový počet exekucí i průměrný počet exekucí na osobu, což může napovídat na funkční dluhové poradenství, osvětu a další preventivní nástroje dostupné v lokalitě. Podle informací z dluhové poradny Charity Odry jsou nejčastěji řešeny starší dluhy. Pozitivním trendem je větší informovanost obyvatel a sdílení doporučení na využití poradny, která rozšiřuje svou působnost do ORP Vítkov a Fulnek, ze kterých často registruje větší zájem o podání insolvenčního návrhu. Od roku 2015 doposud navštívilo poradnu v Odrách 335 klientů z Oder, místních částí a širokého okolí. Rovněž od roku 2015 bylo podáno a schváleno celkem 55 návrhů na povolení oddlužení (z toho bylo 12 z Fulneku), tématem jsou především vícečetné exekuce.

Dluh obyvatel vůči městu se nejčastěji týká poplatků za svoz komunálního odpadu a podle informované respondentky nejde o nijak velké částky. Největší zátěží je dluh cca 2-2,5 milionu korun, který odpovídá dlužné částce na nájmech v obecních bytech. Podobnou částku uvádí i aktualizovaný Strategický plán sociálního začleňování z roku 2015, který dále vypočítává 23 žádostí k soudnímu vymáhání, z toho 7 nájemníků vyřešilo situaci jinak. „Dvouměsíční a vyšší dluh na nájemném má 71 dlužníků, jedná se i o starší nájemníky, kteří už nemají nájemní smlouvu, ale dluh přesto zůstal“ (zdroj: Oderská městská společnost (SPSZ 2015-18, str. 29). Podle dostupných informací není příliš využívána možnost splátkových kalendářů, nebo jiných nástrojů splácení dluhu vůči městu. To uvádí už i vstupní analýza, když popisuje, že „ [splátkové kalendáře] jsou využívány pouze v 19 % případů domácností dlužících na nájemném za obec jako celek, v lokalitách považovaných za vyloučené (LPV) pak ještě méně, a to v 9 %. (zdroj: VA Odry, str.49)



## Klima v obci a sousedské vztahy:

Odry lze klasifikovat jako relativně klidnou lokalitu, ve které nedochází k eskalaci ať už etnicky motivovaného, nebo jiného násilí. Problémy, které se ve veřejné sféře ocitnou, se týkají většinou relativně zřetelně vymezeného okruhu osob a jako takové jsou vnímány. V konkrétních případech se však polarizace projevuje - viz např. v médiích zaznamenané případy napadení a ublížení na zdraví, komentované slovy „Jsou to vesměs pořád ti samí cikáni“<sup>8</sup>. Vztahy mezi majoritou a především Romskou menšinou nejsou bezproblémové a v každodenních situacích bývají katalyzátorem aktuální témata rezonující ve společnosti, jako například dostupnost bydlení (dlužníci na nájmu setrvávající v obecních bytech, zatímco mladé rodiny se musejí za dostupným bydlením stěhovat do okolních obcí), nebo volný čas dětí (pro řadu rodičů je nepřijatelné, aby se v nízkoprahovém zařízení pro děti a mládež setkávaly jejich děti s romskými dětmi, čímž se stereotypní postoje přenáší na mladou generaci). Negativní vztahy jsou dále umocněny oboustranně posilovaným stavem, kdy na straně majority panují více či méně zjevné negativní až rasistické postoje vůči Romům, kteří jsou majoritou vnímáni jako těžící z benevolentního nastavení sociální politiky a neusilující dostatečně změnu vlastního postavení. Část Romů je zatím obdobně nastavena proti majoritní společnosti, vyhledávající sebemenší záminku pro nařčení z rasismu. Rasismus tak podle jednoho názoru panuje na obou stranách společnosti.

Podle mediální rešerše má také množství přestupků a trestných činů souvislost s alkoholem a dlouhým nočním provozem některých restauračních zařízení, čemuž odpovídá zavedení vyhlášek o konzumaci alkoholu na veřejných prostranstvích, regulace hazardu či více participativní přístupy, např. propagace dotazníku pro obyvatele obce k pocitu bezpečí, jako podkladu pro připravovanou koncepci prevence kriminality na období 2019-2022. S tím souvisí i téma bezdomovectví, pro které se stala synonymem skupina osob kolokviálně známá pod termínem „pobřežní hlídka“, zdržující se na březích Odry a příležitostně využívající přístupné/prázdné objekty v obci (např. v roce 2017 zdemolovaný objekt v ulici Skřivánčí 318).

---

<sup>8</sup> [http://novojicinsky.denik.cz/zpravy\\_region/odry-bude-ve-meste-bezpecno-20161020.html](http://novojicinsky.denik.cz/zpravy_region/odry-bude-ve-meste-bezpecno-20161020.html)

## Zdroje informací

Sčítání domů, lidí a bytů 2011, Český statistický úřad <http://czso.cz>

Výroční zpráva za rok 2017 Charita Odry <https://odry.charita.cz/vyrocní-zprava-2017/>

Výroční zpráva o činnosti městské policie Odry 2017  
[http://www.odry.cz/assets/File.ashx?id\\_org=10908&id\\_dokumenty=447406](http://www.odry.cz/assets/File.ashx?id_org=10908&id_dokumenty=447406)

Mapa exekucí <http://mapaexekuci.cz>

Mapa kriminality <http://mapakriminality.cz>

Statistiky Úřadu práce (zdroj: Ministerstvo práce a sociálních věcí)

Insolvenční rejstřík <http://isir.justice.cz>

Cenová mapa <http://www.cenovamapa.eu/>

Pavelek: Odry: Bude ve městě bezpečno? (20.10.2016)  
[http://novojicinsky.denik.cz/zpravy\\_region/odry-bude-ve-meste-bezpecno-20161020.html](http://novojicinsky.denik.cz/zpravy_region/odry-bude-ve-meste-bezpecno-20161020.html)

Pravidla pro pronájem bytů města Odry č.4/2014

Strategický plán sociálního začleňování Odry 2015 – 2018  
[http://www.odry.cz/assets/File.ashx?id\\_org=10908&id\\_dokumenty=442605](http://www.odry.cz/assets/File.ashx?id_org=10908&id_dokumenty=442605)

VÚPS v.i.i.: Situační analýza: Zpráva o vybraných otázkách sociálního vyloučení a nástrojích sociálního začleňování v Odrách, Brno 2013 <http://www.socialni-zaclenovani.cz/dokumenty/odry/situacni-analyza-odry-vupsv-2013/download>

Institut komunitního rozvoje: 3. Komunitní plán rozvoje sociálních služeb a souvisejících aktivit na Odersku pro období 2018-2021  
[http://www.odry.cz/assets/File.ashx?id\\_org=10908&id\\_dokumenty=446395](http://www.odry.cz/assets/File.ashx?id_org=10908&id_dokumenty=446395)

Brenza et. al. (2017) Výzkum přítomnosti drog (mezi mládeží) ve městě Odry  
[http://m.odry.cz/assets/File.ashx?id\\_org=10908&id\\_dokumenty=447492](http://m.odry.cz/assets/File.ashx?id_org=10908&id_dokumenty=447492)

## Seznam obrázků

Obrázek 1 - 1.Máje 383/41 – 4 bytové jednotky; vlastník Město Odry.....	7
Obrázek 2 - 1.Máje 244/33 – 6 bytových jednotek; vlastník Město Odry.....	7
Obrázek 3 - Okružní 75/22 – 7 bytových jednotek; vlastník Město Odry.....	7
Obrázek 4 - Kopečná 176/3 – 4 bytové jednotky; vlastník Město Odry.....	8
Obrázek 5 - Slunečná 172/1 – 6 bytových jednotek; soukromý vlastník.....	8
Obrázek 6 - Hranická 167/24 – 5 bytových jednotek; vlastník Město Odry.....	8
Obrázek 7 - Nové Město 288/16 – 7 bytových jednotek; vlastník Město Odry.....	9
Obrázek 8 - Ubytovna MAX (Masarykovo náměstí 19) - soukromý vlastník.....	9
Obrázek 9 - Ubytovna AC Aero (Potoční 525/37) – soukromý vlastník.....	9

## Seznam grafů

Graf 1 Vývoj počtu obyvatel Oder (zdroj:ČSÚ).....	4
Graf 2 Celkové počty obyvatel města mezi lety 2013 až 2017 (zdroj: ČSÚ).....	5
Graf 3 Počty vyplacených příspěvků na živobytí na území města Oder (zdroj: ÚP).....	11
Graf 4 Vývoj počtů vyplacených doplatků na bydlení na území města Odry (zdroj: ÚP).....	11
Graf 5 Vývoj výplaty dávek mimořádné okamžité pomoci na území města Odry (zdroj: ÚP).....	12
Graf 6 Vývoj počtu příjemců příspěvku na péči na území města Odry (zdroj: MPSV).....	12
Graf 7 - Vlastnická struktura bytů v ORP Odry (zdroj: ČSÚ, SDLB 2011).....	14
Graf 8 - Počet uchazečů o zaměstnání podle vzdělání (zdroj: ÚP).....	15
Graf 9 - Počet uchazečů o zaměstnání podle vzdělání (zdroj: ÚP).....	16

Graf 10 - index kriminality v obci - přepočet trestných činů na 10 tisíc obyvatel (zdroj: mapakriminality.cz).....	18
--	----

## Seznam tabulek

Tabulka 1 Vývoj počtu obyvatel na území města (zdroj: ČSÚ).....	4
Tabulka 2 Vývoj počtu obyvatel města ve třech základních věkových skupinách (zdroj: ČSÚ) .....	5
Tabulka 3 Počty vyplacených dávek pomoci v hmotné nouzi a spojené finanční výdaje (zdroj: ÚP) .....	10
Tabulka 4 Bytový fond v obci Odry (zdroj: SDLB 2011 upraveno) .....	13
Tabulka 5 - Přehled přestupků řešených Městskou policií (zdroj: Zpráva o činnosti Městská policie za rok 2017) .....	17
Tabulka 6 - podíl osob v exekuci v roce 2017 (zdroj: mapaexekucí.cz).....	21